

Modernisiertes Ein oder Zweifamilienhaus in ruhiger, erhöhter, gebirgiger Aussichtslage!

3283 St. Anton an der Jeßnitz



Eckdaten Objektnummer
178102121

Wohnfläche: 180 m²

Mobiliar: teilmöbliert

Eigentumsform: Alleineigentum

Zustand: modernisiert

Zimmer: 7

Bäder: 2

WC: 3

Kaufpreis: 295.000,00 €

Kaufprovision: 10.620,00 € inkl. 20% USt.

Heizwärmebedarf: 92 kWh/m²a

Beschreibung

Lage am Ortsrand, in erhöhter Aussichtslage, umgeben von Bergen. Skigebiet Hochbärneck ca. 10 km entfernt, Hochkar ca. 50 km, Lackenhof (Ötscher) ca. 30 km.

Scheibbs ca. 8 km, nächster Autobahnabschluss Ybbs ca. 26 km entfernt

- Wohnfläche ca. 180 m²
- Erdgeschoss ca. 90 m² u. ausgebautes Dachgeschoss ca. 90m²
- großteils renoviert und saniert, zwischen 2013 u. 2018
- Gesamtgrundfläche ca. 732 m² (lt. GB. Auszug)
- 2 getrennte Wohneinheiten - ideal auch für 2 Familien
- Garten: Hanglage mit angelegten Stufen
- großer Balkon (ca. 8 m²)
- Terrasse...

Ausstattung

Dielen, Fliesen, Kunststoffboden, Laminat, Zentralheizung, Einbauküche, Badewanne, Dusche, Kabel / Satelliten-TV, Carport, Garage, Luftwärmepumpe, Flügeltüren, Außenliegender Sonnenschutz, Getrennte Toiletten, Rolllad...



Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110

Haus 3283 St. Anton an der Jeßnitz

Reinhard Aigner
0650 2111110