

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT MELK

Fachgebiet Jagd und Fischerei, Agrarwesen
3390 Melk, Abt Karl-Straße 25a



MEL2-G-254/085

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at

Fax: 02752/9025-32631 Bürgerservice: 02742/9005-9005

Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Birgit Kuhn

(0 27 52) 9025

Durchwahl

32636

Datum

30. Oktober 2025

Betrifft

Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

Zajicek Christian - Zellhofer Andreas, vorl. Kaufvertrag

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine fachlich begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt, wenn kein Grund vorliegt, der einer Genehmigung offensichtlich entgegensteht.

Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

2. Gemeinde St. Anton an der Jeßnitz, z.H. des Bürgermeisters, St. Anton an der Jeßnitz 5, 3283 St. Anton an der Jeßnitz

1. Bezirksbauernkammer Scheibbs, Kapuzinerplatz 4, 3270 Scheibbs

Für die Bezirkshauptfrau

K u h n

	<p>Dieses Schriftstück wurde amtssigniert. Hinweise finden Sie unter: www.noegv.at/amtssignatur</p>
---	--



MEL2-G-254/085
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen
1

E-Mail: jagd-agrar.bhme@noel.gv.at
Fax: 02752/9025-32631 Bürgerservice: 02742/9005-9005
Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug
Bearbeitung
Birgit Kuhn

(0 27 52) 9025
Durchwahl
32636

Datum
30. Oktober 2025

Betrifft
Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Melk wurde ein Antrag um Genehmigung des
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Veräußerer:
Zellhofer Andreas, wh. in 3283 St. Anton ad Jeßnitz, Grafenmühl 15

Art des Rechtsgeschäftes: Kaufvertrag

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
22112 Grafenmühl	ges. EZ 14	7,2217 ha

Jede Person kann bis **20. November 2025** bei der Bezirksbauernkammer Scheibbs ihr Interesse am Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Melk und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau
K u h n

Angeschlagen am:

Abgenommen am: